



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 1356**

10 Δεκεμβρίου 2003

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΠΕ/15797 (1)

Χαρακτηρισμός διατηρητέου του διώροφου κτιρίου που βρίσκεται, στον οικισμό Καταφύγι του Δήμου Αγ. Κηρύκου στην Ικαρία, φερόμενο ως ιδιοκτησία Γρηγόρη Σαφού και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α/1985) και ειδικότερα το άρθρο 4 (παρ. 2) αυτού, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (ΦΕΚ 140/Α/13.6.2000).

2. Το άρθρο 29Α του Ν.1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα», που προστέθηκε στο Νόμο αυτό με το άρθρο 27 του Ν.2081/92, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α, του αριθ. 1 του Ν. 2469/1997

3. Το 1/1986 Π.Δ. «Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 1/Α/1986) και ειδικότερα τα άρθρα 2 (παρ. 3, εδ. ζ, περ. αα) και 5 αυτού, όπως συμπληρώθηκε με το 326/2000 Π.Δ. (ΦΕΚ 276/Α/13.6.2000) και ειδικότερα το άρθρο 2 αυτού.

4. Το 110/2001 Π.Δ. «Οργανισμός Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 101/Δ/2001) και ειδικότερα στο άρθρο 5 αυτού.

5. Την 8555/27.11.1990 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αιγαίου «Πράξεις και έγγραφα αρμοδιότητας του Υπ. Αιγαίου, που εξαιρούνται από τους περιορισμούς της διάταξης του άρθρου 81, παρ. 1 του Ν. 1892/1990» (ΦΕΚ 741/Β/29.11.1990).

6. Την ΔΔΟ/Φ.101.22/2205/8.3.1999 (ΦΕΚ 209/Β 11.3.1999). Απόφαση Υπουργού Αιγαίου «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στον Γενικό Γραμματέα Προϊστάμενος Διευθύνσεων και τμημάτων του Υπουργείου Αιγαίου και του δικαιώματος να υπογράφουνε με εντολή υπουργού.

7. Την με αριθ. πρωτ. 4571/10.4.2003 Υπουργείου Αιγαίου αίτηση του ενδιαφερόμενου Γρηγόρη Σαφού και το σχετικό φάκελο του θέματος.

8. Την από 8.7.2003 αιτιολογική έκθεση του Τμήματος Διατηρητέων κτιρίων της Δ/νσης Περιβάλλοντος του Υπουργείου Αιγαίου, η οποία κοινοποιήθηκε στον ενδιαφερόμενο με το αριθ. πρωτ. ΔΠΕ/8663/8.7.2003 έγγραφό μας.

9. Την παρέλευση της προθεσμίας, όπως ορίζεται από τις κείμενες διατάξεις (άρθρο 4,παρ 2 του Ν.1577/1985 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του Ν.2831/2000), χωρίς να περιέλθουν τυχόν αντιρρήσεις από τον ενδιαφερόμενο Γρηγόρη Σαφό στο Τμήμα Διατηρητέων Κτηρίων της Δ/νσης Περιβάλλοντος του Υπουργείου Αιγαίου.

10. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται διατηρητέο το διώροφο κτήριο, φερόμενο ως ιδιοκτησία Γρηγόρη Σαφού, που βρίσκεται στον οικισμό Καταφύγι στην Ικαρία, όπως σημειώνεται στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:100, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Περιβάλλοντος με την ΔΠΕ/15797/2003 πράξη του και που συνοπτικό του αντίγραφο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση, επειδή φέρει αξιόλογα μορφολογικά και αρχιτεκτονικά στοιχεία παραδοσιακής τοπικής αρχιτεκτονικής.

2. Στο χαρακτηριζόμενο διατηρητέο κτήριο, απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέ-

ρους αρχιτεκτονικών και των εν γένει λειτουργικών ή διακοσμητικών του στοιχείων.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς στο εσωτερικό του χαρακτηριζόμενου διατηρητέου κτηρίου, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός του χαρακτήρας.

4. Επιβάλλεται η αντικατάσταση των κουφωμάτων από αλουμίνιο με άλλα ξύλινα παρόμοια με τα προϋπάρχοντα.

5. Επιτρέπεται η κατασκευή εξώστη στην πίσω όψη του κτηρίου μετά από έγκριση των αρμοδίων οργάνων του Υπουργείου Αιγαίου.

6. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο χαρακτηριζόμενο διατηρητέο κτήριο. Επιτρέπονται μόνο επιγραφές μικρών διαστάσεων που πληροφορούν για τυχόν χρήση των χώρων του κτηρίου.

7. Για οποιαδήποτε οικοδομική εργασία στο εσωτερικό και εξωτερικό του χαρακτηριζόμενου διατηρητέου κτηρίου και στον περιβάλλοντα χώρο του καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η σύμφωνη γνώμη των αρμόδιων Οργάνων του Υπουργείου Αιγαίου.

8. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί με το σχεδιάγραμμα που τη συνοδεύει στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη 26 Νοεμβρίου 2003

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΝΙΚΟΣ ΣΗΦΟΥΝΑΚΗΣ

διατηρητέο κτίριο Ιδ. Γρηγόρη Σαφού

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΙΔ. ΓΡΗΓΟΡΗ ΣΑΦΟΥ.
ΘΕΣΗ: ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΑΤΑΦΥΓΙ
ΔΗΜΟΥ ΑΓ. ΚΗΡΥΚΟΥ
ΝΗΣΟΥ ΙΚΑΡΙΑΣ
ΚΛ: 1:100

ΔΠΕ/15797/03 ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΑΠΟΦΑΣΗ ΜΕ ΑΡ. ΠΡΩΤ. ΔΠΕ/15797/
Χαρακτηρισμός διατηρητέου του διώροφου κτιρίου που βρίσκεται στον οικισμό Καταφύγι του Δήμου Αγ. Κηρύκου φερόμενο ως ιδιοκτησία Γρηγόρη Σαφού και καθορισμός ειδικών όρων που περιορισμών δόμησης αυτού
ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2003

- Ο -
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΔΝΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Αριθ. 3829/03 (2)

Καθορισμός χρήσης γης τεμαχίου προς παραχώρηση του αγροκτήματος Τυχερού Ν. Έβρου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΒΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 1512/11.1.1985 (ΦΕΚ 4Α) «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κ.λπ. και ειδικά το άρθρο 3 «Καθορισμός χρήσεων παραχωρούμενων δημοσίων εκτάσεων».

2 Το Ι-2635/10.10.2003 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος.

3 Το 10671/12.11.2003 έγγραφο της Διεύθυνσης Γεωργικής Ανάπτυξης της Περ. Αν. Μακεδονίας - Θράκης.

4. Το Ζ/4160/22.4.2003 έγγραφο της Διεύθυνσης Αγροτικής Ανάπτυξης Ν.Δ. Εβρου.

5. Το 2173/15.9.2003 έγγραφο της ΙΘ΄ Εφορίας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων.

6. Το 1471/28.8.2003 έγγραφο της Δ/νσης Τουρισμού της Περιφέρειας Ανατ. Μακεδονίας Θράκης.

7. Το 4498/8.10.2003 έγγραφο της Διεύθυνσης Υγείας.

8. Το 362/23.7.2003 έγγραφο της Διεύθυνσης Τοπογραφίας.

9. Το 2681/11.11.2003 έγγραφο του Δασαρχείου Σουφλίου.

10. Την 192/2003 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Τυχερού, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε την χρήση γης του τεμαχίου προς παραχώρηση αριθ. 3219β συνολικής έκτασης 4047 τ.μ. του αγροκτήματος Τυχερού Ν. Έβρου Σ.Δ. 1964 ως χώρο για την ανέγερση σταβλικών εγκαταστάσεων (βουστασίου) δυναμικότητας 30 αγελάδων, όπως φαίνεται στο συνημμένο στην παρούσα απόφαση τοπογραφικό διάγραμμα που θεωρήθηκε από την Αναπλ. Προϊσταμένη της Δ/νσης Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος του Νομαρχιακού Διαμερίσματος Έβρου με την από 24.11.2003 πράξη της.

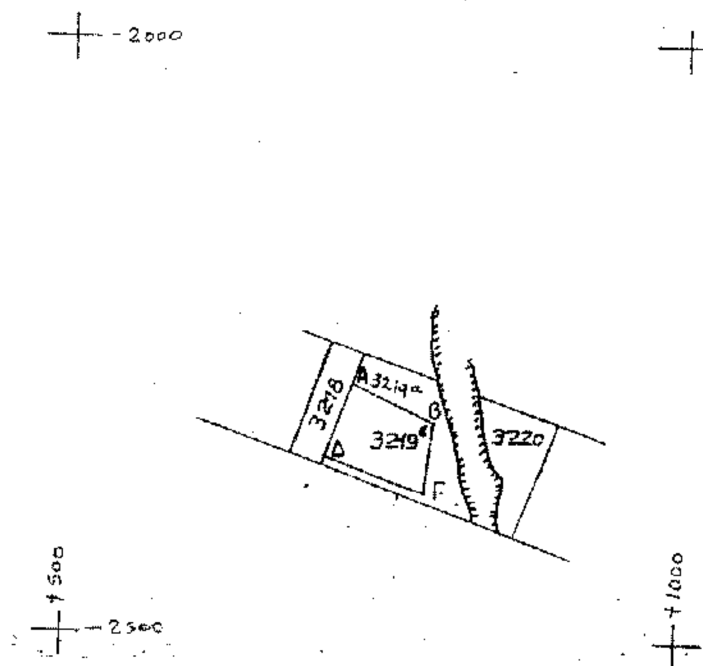
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αλεξανδρούπολη, 24 Νοεμβρίου 2003

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΑΜΠΟΥΝΙΔΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΡΟΔΟΠΗΣ – ΕΒΡΟΥ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΕΒΡΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΧΡΗΣΗΣ ΓΗΣ ΤΟΥ ΤΕΜΑΧΙΟΥ ΑΡΙΘ. 3219β ΤΟΥ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ ΤΥΧΕΡΟΥ Σ.Α. 1964 ΤΟΥ Ν. ΕΒΡΟΥ.



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό %

Ε(ΑΒΓΔΑ) = 4047 τ.μ.
ΚΛΙΜΑΚΑ = 1: 5000

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Και συνοδεύει την Αριθ. Ι- 3829/24.11.2003 Απόφαση του Νομάρχη Έβρου για τον καθορισμό χρήσης γης τεμαχίου του αγροκτήματος Τυχερού Ν. Έβρου



Ε.Ν.
Η Αναπλ. Προϊσταμένη

ΜΙΧΑΗΛ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΠΗΝΕΛΟΠΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΜΕ Α΄ β

Αριθ. 3827/2003 (3)

Καθορισμός χρήσης γης τεμαχίου προς παραχώρηση του αγροκτήματος Φερρών Ν. Έβρου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΒΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν 1512/11.1.1985 (ΦΕΚ 4Α) «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κ.λπ. και ειδικά το άρθρο 3 «Καθορισμός χρήσεων παραχωρούμενων δημοσίων εκτάσεων.

2. Το Ι 3022/30.9.2003 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος.

3. Το 10645/11.11.2003 έγγραφο της Διεύθυνσης Γεωργικής Ανάπτυξης της Περ. Αν. Μακεδονίας Θράκης.

4. Το Ζ/9352/22.10.2003 έγγραφο της Διεύθυνσης Αγροτικής Ανάπτυξης Ν.Δ. Έβρου.

5. Το 2359/1.10.2003 έγγραφο της ΙΘ΄ Εφορίας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων.

6. Το 1669/23.9.2003 έγγραφο της Δ/νσης Τουρισμού της Περιφέρειας Ανατ. Μακεδονίας - Θράκης.

7. Το 4497/19.9.2003 έγγραφο της Διεύθυνσης Υγείας

8. Το 2203/5.9.2003 έγγραφο της Διεύθυνσης Τοπογραφίας.

9. Το 6307/6.10.2003 έγγραφο του Δασαρχείου Αλεξ/πολης.

10. Την 258/22.10.2003 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Φερών, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε την χρήση γης του τεμαχίου προς παραχώρηση αριθ. 5355ι συνολικής εκτασης 4.500 τ.μ. του αγροκτήματος Φερρών Ν. Έβρου Σ.Δ. 1951 ως χώρο για την ανέγερση σταβλικων εγκαταστάσεων (βουστασίου) δυναμικότητας ως 100 ισοδύναμα ζώα, όπως φαίνεται στο συνημμένο στην παρούσα απόφαση τοπογραφικό διάγραμμα που θεωρήθηκε από την Αναπλ. Προϊσταμένη της Δ/νσης Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος του Νομαρχιακού Διαμερίσματος Έβρου με την από 21.11.2003 πράξη της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.»

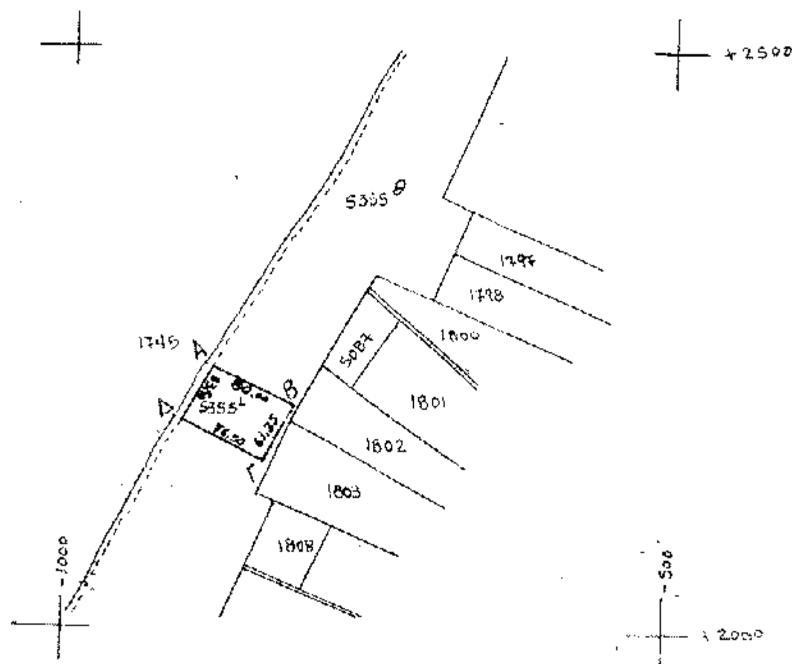
Αλεξανδρούπολη, 21 Νοεμβρίου 2003

Ο Νομάρχης

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΑΜΠΟΥΝΙΔΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΡΟΔΟΠΗΣ - ΕΒΡΟΥ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΕΒΡΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΧΡΗΣΗΣ ΓΗΣ ΤΟΥ ΤΕΜΑΧΙΟΥ ΑΡΙΘ. 5355ι ΤΟΥ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ ΦΕΡΡΩΝ Σ.Δ. 1951 ΤΟΥ Ν. ΕΒΡΟΥ





Ε(ΑΒΓΔΑ) = 4500 τ.μ.
ΚΛΙΜΑΚΑ = 1: 5000

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Και συνοδεύει την Αριθ. 1- 3827/21.11.2003
Απόφαση του Νομάρχη Έβρου για τον καθορισμό χρήσης γης τεμαχίου του αγροκτήματος Φερρών Ν. Έβρου

Ε.Ν.
Η Αναπλ. Προϊσταμένη

ΑΝΤΖΑΗ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΠΗΝΕΛΟΠΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΜΕ Α' β

Αριθ. 129 (4)

Έγκριση όρων δόμησης για την κατασκευή κερκίδας, αποδυτηρίων κάτω από αυτή και περίφραξης αγωνιστικού χώρου δημοτικού γυμναστηρίου Ανδραβίδας, ν. Ηλείας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπ' όψιν:

1) Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν».

2) Τις διατάξεις του Α.Ν. 318/1968 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/1971.

3) Τις διατάξεις του Β.Δ. 712/1970 «περί καθορισμού των διατηρούμενων αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων», που εκδόθηκε κατόπιν του Ν.Δ. 532/1970, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα Β.Δ. 677/1971 και 198/1972.

4) Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υ.Χ.Ο.Π.».

5) Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 «περί επεκτάσεως πολεοδομικών σχεδίων».

6) Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 ΦΕΚ 210Α/18.12.1985 «περί Γ.Ο.Κ.», όπως προστέθηκε με το Ν. 2081/1992 (154/Α).

7) Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα (137Α) όπως προστέθηκε με το Ν. 2081/1992.

8) Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/1986 ΦΕΚ 70Α//10.6.1986 και τις Εγκ. 117/1986 και 119/1986 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «σχετικά με έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμού όρων δόμησης από τους Νομάρχες».

9) Τις διατάξεις του Ν. 2218/1994 όπως αυτές αντικαταστάθηκαν, τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις του Ν. 2240/1994 και του Ν. 2307/1995.

10) Το Π.Δ. της 6.10.1978 ΦΕΚ 538Δ και συγκεκριμένα το άρθρο 9 αυτού.

11) Την 118/1997 Απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Ηλείας με την οποία ψηφίστηκε ο Οργανισμός Λειτουργίας της Ν.Α. Ηλείας που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ. 314/ 25.4.1995 τ.Β.

12) Την 1116/23.1.2003 απόφασή μας περί ορισμού βοηθών Νομάρχη.

13) Την αρ. πρωτ. 1035/5.2.2003 Απόφαση Νομάρχη Ηλείας «σχετικά με εξουσιοδότηση υπογραφής Αποφάσεων κλπ. με ΕΝΤΟΛΗ ΝΟΜΑΡΧΗ».

14) Την αρ. πρωτ. (2869-2693)/2003 Απόφαση Νομάρχη Ηλείας «σχετικά με συγκρότηση Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Ηλείας».

15) Το αρ. πρωτ. ΤΥ-Δα/Φ 180/380/1665/18.7.2003 έγγραφο της Γενικής Γραμματείας αθλητισμού με το οποίο προτείνονται οι όροι δόμησης.

16) Την εισηγητική έκθεση του Τμήματος Πολεοδομίας Αμαλιάδος (αρ. πρωτ. 2391/3.10.2003).

17) Τα υποβληθέντα σχέδια τα οποία έχουν συνταχθεί από τον Ανδρέα Σουρούνη πολ/κο μηχ/κο και έχουν θεωρηθεί από τον προϊστάμενο της Τ.Υ.Δ.Κ. Γεώργιο Αλεξόπουλο πολ/κο μηχ/κο.

18) Την ομόφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. η οποία διατυπώθηκε στο 4/2003 πρακτικό αυτού, αποφασίζει:

Εγκρίνει τους όρους και περιορισμούς δόμησης για την κατασκευή κερκίδας, αποδυτηρίων κάτω από αυτή και περίφραξης αγωνιστικού χώρου δημοτικού γυμναστηρίου Ανδραβίδας ως εξής:

1. Μέγιστη επιτρεπόμενη κάλυψη 1,5%.
2. Μέγιστος συντελεστής δόμησης 0,015.
3. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος 7,5m.
4. Ελάχιστη απόσταση από τα όρια: 15,00m.

Τα παραπάνω απεικονίζονται στα σχέδια τα οποία έχουν συνταχθεί από τον Ανδρέα Σουρούνη πολ/κο μηχ/κο και έχουν θεωρηθεί από τον προϊστάμενο της Τ.Υ.Δ.Κ. Γεώργιο Αλεξόπουλο πολ/κο μηχ/κο. Υπογράφονται από τα μέλη του ΣΧΟΠ, συνοδεύουν την απόφαση του και αποτελούν παράρτημα της.

Η Απόφαση αυτή που ισχύει από την δημοσίευσή της, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, από δε τις διατάξεις της παρούσας Απόφασης δεν προκύπτει δαπάνη εις βάρος του Δημοσίου.

Πύργος, 11 Νοεμβρίου 2003

Ο Νομάρχης κ.α.α.
ΑΝΤΩΝΗΣ ΚΑΡΜΠΕΛΑΣ

Αριθ. 9151 (5)

Έγκριση και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης για αθλητική εγκατάσταση αφορούσα την «Κατασκευή κερκίδων του γηπέδου Καβασίλων», ν. Ηλείας και νομιμοποίηση υπαρχόντων αποδυτηρίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπ' όψιν:

1) Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν».

2) Τις διατάξεις του Α.Ν. 318/1968 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/1971.

3) Τις διατάξεις του Β.Δ. 712/1970 «περί καθορισμού των διατηρούμενων αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων», που εκδόθηκε κατόπιν του Ν.Δ. 532/1970, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα Β.Δ. 677/1971 και 198/1972.

4) Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υ.Χ.Ο.Π.».

5) Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 «περί επεκτάσεως πολεοδομικών σχεδίων».

6) Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 ΦΕΚ 210Α/18.12.1985 «περί Γ.Ο.Κ.», όπως προστέθηκε με το Ν. 2081/1992 (154/Α).

7) Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα (137Α) όπως προστέθηκε με το Ν. 2081/92.

8) Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/1986 ΦΕΚ 70Α//10.6.1986 και τις Εγκ. 117/1986 και 119/1986 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «σχετικά με έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμού όρων δόμησης από τους Νομάρχες».

9) Τις διατάξεις του Ν. 1512/1985 άρθρο 9 παρ. 8.

10) Την Ε.20/23.5.85 επεξηγηματική εγκύκλιο (Υ.ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε.) του Ν. 1512/1985.

11) Τις διατάξεις του Ν. 2218/1994 όπως αυτές αντικαταστάθηκαν, τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις του Ν. 2240/1994 και του Ν. 2307/1995.

12)Το Π.Δ. της 6.10.1978 ΦΕΚ 538Δ και συγκεκριμένα το άρθρο 9 αυτού.

13) Την 118/1997 Απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Ηλείας με την οποία ψηφίστηκε ο Οργανισμός Λειτουργίας της Ν.Α. Ηλείας που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ. 314/25.4.1995 τ.Β.

14) Την 1116/23.1.2003 απόφασή μας περί ορισμού βοηθών Νομάρχη.

15) Την αρ. πρωτ. 1035/5.2.2003 Απόφαση Νομάρχη Ηλείας «σχετικά με εξουσιοδότηση υπογραφής Αποφάσεων κ.λπ. με ΕΝΤΟΛΗ ΝΟΜΑΡΧΗ».

16) Την αρ. πρωτ. (2869-2693)/2003 Απόφαση Νομάρχη Ηλείας «σχετικά με συγκρότηση Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Ηλείας».

17) Το αρ. πρωτ. ΤΥ-Δα/Φ180/353/1527/6.6.2003 έγγραφο της Γενικής Γραμματείας αθλητισμού με το οποίο προτείνονται οι όροι δόμησης.

18) Την εισηγητική έκθεση του Τμήματος Πολεοδομίας Αμαλιάδος (αρ. πρωτ. οικ. 1959 /1.8.2003).

19) Τα υποβληθέντα σχέδια τα οποία έχουν συνταχθεί από τους Ανδρέα Σουρούνη πολ/κο μηχ/κο και Ιωάννη Λαγκαδινό τεχν. Υπαλλ. Δήμου Γαστούνης και έχουν θεωρηθεί από τον προϊστάμενο της Τ.Υ.Δ.Κ. Γεώργιο Αλεξόπουλο πολ/κο μηχ/κο.

20) Την ομόφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. η οποία διατυπώθηκε στο 4/2003 πρακτικό αυτού, αποφασίζει:

Εξαιρεί από την κατεδάφιση τα υπάρχοντα αποδυτήρια και εγκρίνει τους όρους και περιορισμούς δόμησης για αθλητική εγκατάσταση αφορούσα την «Κατασκευή κερκίδων του γηπέδου Καβασίλων» ως εξής:

1. Μέγιστη επιτρεπόμενη κάλυψη 1%.
2. Μέγιστος συντελεστής δόμησης 0,007.
3. Μέγιστος αριθμός ορόφων 1 (ένας).
4. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος 6m.
5. Ελάχιστες αποστάσεις από όμορα οικόπεδα: 15m (για υπάρχοντα κτήρια 1m). Τα παραπάνω απεικονίζονται στα σχέδια τα οποία έχουν συνταχθεί από τους Ανδρέα Σουρούνη πολ/κο μηχ/κο και Ιωάννη Λαγκαδινό τεχν. Υπαλλ. Δήμου Γαστούνης και έχουν θεωρηθεί από τον προϊστάμενο της Τ.Υ.Δ.Κ. Γεώργιο Αλεξόπουλο πολ/κο μηχ/κο. Υπογράφονται από τα μέλη του ΣΧΟΠ, συνοδεύουν την απόφαση του και αποτελούν παράρτημα της.

Η Απόφαση αυτή που ισχύει από την δημοσίευση της, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, από δε τις διατάξεις της παρούσας Απόφασης δεν προκύπτει δαπάνη εις βάρος του Δημοσίου.

Πύργος, 11 Νοεμβρίου 2003

Ο Νομάρχης κ.α.α.
ΑΝΤΩΝΗΣ ΚΑΡΜΠΕΛΑΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ